

## **Regulativ for tømning af Bundfældningstanke i Odder Kommune (tømningsordning)**



Rådhusgade 3  
Tlf. 87 80 33 33  
Mail: [odder.kommune@odder.dk](mailto:odder.kommune@odder.dk)

Nærværende regulativ omhandler tømning af bundfældningstanke i Odder Kommune og forskriver hvilke regler der skal overholdes, både som borger, tømnings entreprenør og forsyning.

## **§1 Formål**

Formålet med regulativet er at fastlægge regler for tømning af bundfældningstanke i Odder Kommune, så tankene fungerer optimalt og slammet håndteres miljømæssigt korrekt.

## **§2 Gyldighedsområde**

Regulativet er udarbejdet på grundlag af kapitel 15 i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 "Spildevandsbekendtgørelsen", miljøbeskyttelsesloven kap. 3 og 4 samt efter lovbekendtgørelse nr. 281 af 22. marts 2007 "Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.

Bestemmelserne i regulativet omfatter alle ejendomme i Odder Kommune, der ikke er tilsluttet offentlig kloak og hvor der ikke er indgået kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen.

Tømningsordningen omfatter ikke tømning af køkkenbrønde, sandfiltre eller andre indretninger.

## **§3 Grundejerens forpligtigelser**

I henhold til "Spildevandsbekendtgørelsen" har alle grundejere, der er omfattet af regulativet pligt til at lade bundfældningstanken kontrollere og tømme af kommunen eller dennes entreprenør efter de af kommunen fastsatte regler.

Vedligeholdelse og reparation af bundfældningstank samt det øvrige afløbssystem påhviler grundejeren og skal udføres løbende. Deltagelse i den kommunale tømningsordning fritager ikke den enkelte grundejer for at sikre, at bundfældningstank og afløbssystem fungerer miljømæssigt forsvarligt og er udformet i henhold til gældende love og bestemmelser.

Ejeren er forpligtet til at sikre de nødvendige adgangsforhold til tømning og kontrol af bundfældningstanken samt tolerere almindelig forsigtig kørsel med slamsuger og henlægning af slanger. Bundfældningstankenes dæksel (er) skal være fritliggende. Området omkring dækslet skal være ryddelig, så tømning kan ske uhindret. Dæksler må højst veje 50 kg og skal kunne åbnes af en person. Grundejeren er forpligtet til ikke at tillade andet vand til bundfældningstanken end husspildevand. Alt andet kræver særlig tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven.

## **§4 Drift og tømning**

Bundfældningstanken tømmes en gang årligt i en af kommunen fastlagt turnus. Sommerhuse på Tunø tømmes hvert 2. år.

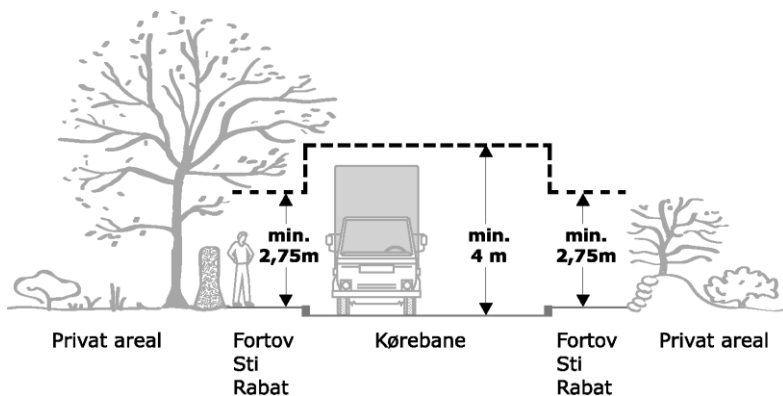
Tanken tømmes helt, spules og efterfyldes eventuelt af kommunes entreprenør. Tømning foretages normalt i tidsrummet 7-18 på hverdage, og sker så vidt muligt inden for den samme måned hvert år.

Tømning af bundfældningstanken og bortskaffelse af slam forestås af spildevandsforsyningsselskabet.

Det påhviler ejeren selv at rekvirere tømning i fornødent omfang, såfremt det er nødvendigt ud over den faste årlige tømning.

## **§5 Adgangsforhold, vedligeholdelse og ændring af anlæg**

Grundejeren er forpligtet til at sørge for fri adgang til tanken, dvs. anwise eller anlægge en kørefast adgangsvej, så der kan køres med slamsuger indtil en afstand af 30 m fra tanken. Beplantning langs vejarealer skal beskæres indtil skel, og der skal være fri passage 4,0 m over vejbanens arealer, se figur 1.



Figur 1

Spildevandsforsyningsselskabet forbeholder sig ret til at kræve, at der bliver etableret vendeplads nær tanken, hvis det skønnes nødvendigt (fx ved lang intern vej).

Dæksler skal være synlige og ligge i terrænhøjde. Dæksler skal desuden være let aftagelige og skal til enhver tid opfylde arbejdstilsynets regler, pt. (november 2007) må det maksimalt veje 50 kg.

Der kan indgås skriftlig aftale om tømning med et specielt rengjort køretøj. Denne service er beregnet på SPF-svinebesætninger.

I forbindelse med tømning må grundejeren tolerere almindelig forsigtig fremføring af slamsugerslange og kan ikke gøre krav på erstatning for eventuelle skader på beplantning mv.

Hvis den aftalte tømning viser sig ikke at være tilstrækkelig påhviler det ejendommens ejer at rekvirere yderlig tømning i det omfang det er nødvendigt. Udgiften til ekstra tømninger afholdes af grundejeren.

## §6 Kontrol

I forbindelse med tømningen kontrolleres tanken for fejl og mangler. Resultatet af kontrollen afleveres på tømningsadressen. I henhold til reglerne i Miljøbeskyttelsesloven kan kommune pålægge ejere af bundfældningstanken at udfører forbedringer, så anlægget fungerer miljømæssigt forsvarligt. Det er grundejerens pligt straks at få udbedret påviste fejl og mangler. Dette arbejde må kun udføres af autoriserede kloakmestre.

Kommunen eller dennes repræsentant kan når som helst foretage besigtigelse af anlægget.

## §7 Tilmelding og afmelding

Ved tilladelse til etablering af nye bundfældningstanke, er det ejerens ansvar at tilmelding ejendommen til tømningsordningen.

Afmelding fra ordningen kan finde sted, såfremt ejendommen tilsluttes offentlig kloak eller nedrives. Det påhviler ejendommens ejer at gøre opmærksom på sådanne forhold. Fritagelse for deltagelse i den kommunale tømningsordning gives kun i helt særlige tilfælde.

Hvis en ejendom er ubeboet eller ubenyttet i et eller flere år, kan kommunen efter ansøgning tillade midlertidig afmelding fra tømningsordningen. Det påhviler ejendommens ejer at tilslutte sig ordningen, så snart ejendommen er beboet eller benyttet.

## §8 Gebyr

Tømningsordningen skal økonomisk hvile i sig selv, idet tømningsafgiften dækker udgifter til både tømning, transport og efterfølgende slambehandling, samt administration af ordningen. Kommunalbestyrelsen godkender tømningsafgiften en gang årligt.

Afgifter opkræves hos ejendommens ejer sammen med spildevandsafgiften.

Tømningsafgiften opkræves pr. tank på op til 3 m<sup>3</sup> og for tanke mellem 3-5 m<sup>3</sup>. Ved større tanke reguleres taksten efter nærmere aftale.

Hvis adgangen til tanken er hindret, eller hvis dækslet er for tungt eller er nedgravet, kan der opkræves gebyr for forgæves kørsel.

Hvor det ikke er muligt at udføre den obligatoriske tømning og ekstra kørsel er nødvendig, opkræves et beløb for forgæves kørsel.

Bidraget for udført tømning ud over den obligatoriske opkræves i forbindelse med hver tømning.

Tilbagebetaling af bidrag for obligatoriske tømninger vil ikke finde sted.

### **§9 Tilsyn, håndhævelse mv.**

For tilsyn, håndhævelse og beslutninger i sager efter dette regulativ gælder bestemmelserne i Miljøbeskyttelseslovens kapitel 9 og 10.

### **§10 Klager**

Klager skal være skriftlige og rettes til spildevandsforsyningselskabet. Hverken tømningshyppigheden eller den fastsatte betaling kan påklages til anden administrativ myndighed.

Kommunens afgørelser vedrørende tømningsordningen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

### **§11 Straf**

Overtrædelser af regulativet kan straffes med bøde jf. kapitel 17 bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007.

Straffen kan stige til hæfte eller fængsel i indtil 2 år, hvis overtrædelser er begået forsætligt eller ved grov uagtsomhed.

### **§12 Ikrafttrædelse**

Dette regulativ er vedtaget af byrådet den 7. september 2009 og træder i kraft den 1. januar 2010. Det afløser det hidtidige regulativ for tømning af hustranke i Odder kommune af 11. marts 1985.